

Comisia Electorală Centrală

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a), Usatii Alexandr, deținând
(numele, prenumele candidatului desemnat)
funcția de viceprimar, manager serviciul gospodariei energetice,
(denumirea funcției)
la PRIMĂRIA MUN.BĂLȚI, ÎM DIRECȚIA DE TROLEIBUZE DIN BĂLȚI
(denumirea locului de muncă)
candidat la funcția de deputat în Parlamentul Republicii Moldova la alegerile parlamentare din 28.09. 2025,
în conformitate cu art. 68 alin. (1) lit. e) din Codul electoral nr. 325/2022, declar pe propria răspundere că:

1. În ultimul an înainte de alegerile parlamentare, perioada 1 ianuarie 2024 – 31 decembrie 2024, am realizat următoarele venituri:

I. VENITURILE OBTINUTE DE CANDIDATUL DESEMNAT ȘI MEMBRII FAMILIEI LUI ATÂT ÎN ȚARĂ, CÂT ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Nr. crt.	Cine a realizat venitul	Sursa venitului: (numele/denumirea persoanei fizice/juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma și valuta venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Usatii Alexandr	PRIMĂRIA MUN.BĂLȚI	SALARIU	104000.00 MDL
		ÎM DIRECȚIA DE TROLEIBUZE DIN BĂLȚI	SALARIU	166210.68 MDL
		IM DRCD Balti	SALARIU	9667.00 MDL
1.2		IP ASP	SALARIU	216972.46 MDL

2. Venitul obținut din activități didactice, științifice și de creație

3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare

3.2		BC MAIB SA	DOBÎNZI	96.86 MDL
-----	--	------------	---------	-----------

4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societăți comerciale

5. Venitul obținut din donații și moșteniri

6. Venitul obținut din înstrăinarea și/sau deținerea valorilor mobiliare și/sau a cotelor-părți în capitalul social al societăților comerciale

7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile

8. Venitul obținut din alte surse legale (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală etc.)

!!! Se indică inclusiv veniturile obținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/prenumelui acestora.

II. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Categoria*	Modul de dobândire **	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului (suma și valuta)***	Beneficiarul efectiv/ Titularul****
Alte categorii de terenuri care se află în circuitul civil	Proprietate	2023	0.05430 ha	27 %	CONTRA CT DE DONAȚI E	16266.00 MDL	
Agricol	Proprietate	2012	0.0027 ha	1	CONTRA CT DE DONAȚI E	1303.00 MDL	Usatii Alexandr

!!! Se indică inclusiv bunurile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Categorii:** (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

** **Mod de dobândire:** (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

*** **Valoarea bunului:** 1) valoarea cadastrală, în cazul în care terenul a fost evaluat de organele cadastrale, sau 2) valoarea terenului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

**** **Se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat;**

Notă! Candidații desemnați care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața, după caz, numele/pre numele său în calitate de beneficiar efectiv.

B. Clădiri și construcții

Categoria*	Modul de dobândire **	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului (suma și valuta)***	Beneficiarul efectiv/ Titularul****
Apartament	Proprietate	2018	44.5 m.p.	1	certificat de moștenire	106226.00 MDL	
Apartament	Proprietate	2023	18.00 m.p.	1	CONTRA CT DE DONAȚI E	21893.00 MDL	
Altă avere imobilă	Proprietate	2023	7.2000 m.p.	1	CONTRA CT DE DONAȚI E	10902.00 MDL	
Apartament	Proprietate	2007	52.80 m.p.	1	Contract de vânzare /cumpărare, transmitere primire a locuinței în proprietate privată	136816.00 MDL	Usatii Alexandr
Garaj	Proprietate	2012	25.2 m.p.	1	CONTRA CT DE DONAȚI E	31885.00 MDL	Usatii Alexandr

!!! Se indică inclusiv bunurile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Categorii:** (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

** **Mod de dobândire:** (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

*** **Valoarea bunului:** 1) valoarea cadastrală, în cazul în care bunul a fost evaluat de organele cadastrale, sau 2) valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

**** **Se indică, după caz, doar numele/prenumele candidatului desemnat;**

Notă! Candidații desemnați care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața, după caz, numele/prenumele său în calitate de beneficiar efectiv.

III. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate, mașini agricole, mijloace de transport naval/aerian, alte mijloace de transport supuse înmatriculării

Tipul/ modelul	Anul de fabricație	Anul dobândirii	Modul de dobândire*	Valoarea bunului conform documentului care îi certifică proveniența (suma și valuta)	Beneficiarul efectiv/ Titularul**
Autoturism/TOYOTA AURIS	2015	2020	Proprietate	150000.00 MDL	Usatii Alexandr
Autoturism/FORD ESCORT	1988	2003	Proprietate	10000.00 MDL	Usatii Alexandr

!!! Se indică inclusiv bunurile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Mod de dobândire:** (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

** **Se indică, după caz, doar numele/prenumele candidatului desemnat;**

Notă! Candidații desemnați care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii, după caz, numele/prenumele său în calitate de beneficiar efectiv.

B. Bunuri transmise cu titlu oneros sau gratuit, personal sau de către membrii familiei, unor persoane fizice sau juridice în perioada declarării, dacă valoarea fiecărui bun depășește suma a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea bunului transmis	Modul de transmitere	Data transmiterii	Valoarea bunului (suma și valuta)*	Titularul bunului transmis **
-------------	--------------------------------	-------------------------	----------------------	--	----------------------------------

!!! Se indică inclusiv bunurile transmise de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Valoarea bunului:** valoarea conform documentului care îi certifică proveniența sau valoarea estimativă a acestuia.

** **Se indică, după caz, doar numele/prenumele candidatului desemnat;**

Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

C. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea bunului	Modul de dobândire	Data dobândirii	Valoarea bunului (suma și valuta)*	Beneficiarul efectiv/ Titularul**
-------------	-----------------------	-----------------------	-----------------	--	--------------------------------------

!!! Se indică inclusiv bunurile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Valoarea bunului:** valoarea conform documentului care îi certifică proveniența sau valoarea estimativă a acestuia.

** **Se indică, după caz, doar numele/prenumele candidatului desemnat.**

Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

IV. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Conturi bancare, plasamente în fonduri de investiții și/sau în alte forme echivalente de economisire și investire în țară și/sau în străinătate, a căror valoare însumată depășește suma a 15 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Denumirea instituției care administrează contul bancar, a fondului de investiții etc. / adresa*	Categoria**	Suma și valuta	Dobândă/ dividend	Beneficiarul efectiv/ Titularul***
----------	---	-------------	----------------	-------------------	------------------------------------

!!! Se indică inclusiv activele financiare deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Adresa:** se indică doar țara unde își are sediul central instituția respectivă.

** **Categorii:** (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit și tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

*** Se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.

Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

B. Plasamente, obligațiuni, cecuri, cambii, certificate de împrumut, investiții directe în monedă națională sau în valută străină, a căror valoare însumată depășește suma a 15 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria*	Numărul de titluri/ cota-parte	Dobânda	Beneficiarul efectiv/ Titularul**
----------	---	------------	--------------------------------	---------	-----------------------------------

!!! Se indică inclusiv activele financiare deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Categorii:** (1) hârtii de valoare (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

** Se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.

Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

C. Bunuri virtuale, inclusiv valută virtuală, a căror valoare depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Denumirea bunului*	Data dobândirii**	Cantitatea** *	Valoarea de cumpărare a bunului****	Beneficiarul efectiv/ Titularul*****
----------	--------------------	-------------------	-------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

!!! Se indică inclusiv bunurile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.

* **Denumirea bunului:** active financiare nebankare electronice, aplicații și alte produse virtuale derivate ale tehnologiilor informaționale, inclusiv monede digitale, criptomonede, criptomonede, care sunt stocate (depozitate), găzduite electronic și efectiv disponibile pe platforme on-line securizate și înregistrate în spațiul virtual al rețelei globale de internet.

** **Data dobândirii:** se indică data/luna/anul în care a fost realizată tranzacția/transferul mijloacelor financiare în schimbul/echivalentul cărora a fost atribuit/dobândit bunul virtual.

*** **Cantitatea:** se indică numărul/cantitatea bunurilor virtuale conform criteriilor de clasificare ale acestuia.

**** **Valoarea de cumpărare a bunului:** se indică prețul bunului la ziua procurării.

***** Se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.

Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

V. COTE-PĂRȚI/AȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Tipul de activitate	Valoarea de cumpărare	Cota de participare	Beneficiarul efectiv/ Titularul*
FONDUL DE INVESTITII "ASITO INVEST"	OR.CHISIN AU STR.MATEI BASARAB NR 2 A	FONDUL DE INVESTITII PENTRU PRIVATIZARE	192.00 MDL	-	Usatii Alexandr
FONDUL DE INVESTITII "ASITO	OR.CHISIN AU STR.MATEI BASARAB	FONDUL DE INVESTITII PENTRU PR	160.00 MDL	-	

INVEST "	NR 2 A	IVATIZARE			
----------	--------	-----------	--	--	--

!!! Se indică inclusiv cotele-părți/acțiunile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.
 * Se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.

VI. DATORII (debite (inclusiv taxe) neachitate, ipoteci, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite), dacă valoarea cumulativă a acestora depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Creditor*	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta	Debitor**

!!! Se indică inclusiv datoriile deținute de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.
 * **Creditor:** se indică denumirea completă doar în cazul creditorului persoană juridică față de care candidatul desemnat și/sau membrii de familie ai acestuia au datorii. În cazul creditorului persoană fizică, datele acestuia nu se indică.
 ** **Debitor:** se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.
 Baza de calcul! Salariul mediu lunar pe economie, prognozat pentru anul în curs.

VII. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori de membru în cadrul unor organizații necomerciale sau internaționale

Denumirea și adresa organizației/societății*	Calitatea deținută**	Documentul care certifică calitatea respectivă***

!!! Se indică inclusiv calitatea deținută de membrii familiei candidatului desemnat, fără indicarea numelui/pre numelui acestora.
 * **Denumirea și adresa organizației/societății:** se indică denumirea completă și adresa juridică a agentului economic, organizației necomerciale, societății comerciale sau organizației internaționale la care candidatul desemnat și/sau membrii familiei acestuia dețin calitatea de asociat, de fondator, de acționar sau de membru.
 ** **Calitatea deținută:** se indică cuvântul „asociat”, „acționar”, „fondator” sau „membru”, după caz, tipul/statutul organului de conducere/executiv, conform actului juridic sau administrativ în temeiul căruia deține această calitate.
 *** **Documentul care certifică calitatea respectivă:** se indică denumirea, numărul și data emiterii actului juridic sau administrativ prin care a fost dobândită această calitate (ex.: hotărâre, certificat, ordin, proces-verbal etc.).

B. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, de consultanță și civile, încheiate sau aflate în derulare, precum și persoanele juridice în care sunt beneficiari efectivi, care sunt finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului*	Instituția/ organizația*	Tipul contractului***	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a contractului****
Candidatul desemnat						
Soțul/soția						
Persoanele juridice în care candidatul desemnat și/sau membrii familiei acestuia sunt beneficiari efectivi						

!!! Se indică inclusiv contractele încheiate (aflate în derulare) de membrii familiei candidatului desemnat, fără

indicarea numelui/pre numelui acestora.

***Beneficiarul contractului:** se indică, după caz, doar numele/pre numele candidatului desemnat.

****Instituția/organizația:** se indică denumirea completă a organizației sau societății comerciale care, potrivit contractului, este partener și dispune alocarea mijloacelor financiare de la bugetul de stat, din bugetul local, din fonduri externe sau din bugetul societății comerciale cu capital de stat.

***** Tipul contractului:** se indică una dintre opțiunile: (1) contracte finanțate de la bugetul de stat, (2) contracte finanțate din bugetul local, (3) contracte finanțate din fonduri externe, (4) contracte încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat.

****** Valoarea totală a contractului:** se indică suma prevăzută în contract, exprimată în monedă națională sau în valută străină.

2. Declar că datele prezentei declarații sunt veridice și complete.

3. Îmi exprim acordul pentru publicarea, de către Comisia Electorală Centrală, a tuturor datelor conținute în prezenta declarație, după ce voi fi înregistrat(ă) în calitate de concurent electoral.

11 august 2025
(data completării)